**ПРОТОКОЛ**

**общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок, с кадастровым номером: 32:07:0000000:53**

Брянская область, Жирятинский район, с. Жирятино «01» июня 2023 г.

*Общее собрание участников долевой собственности земельного участка с кадастровым номером* ***32:07:0000000:53*** *проводится по инициативе Подгородской Елены Николаевны*, в лице Москаленко Евгения Николаевича, действующий на основании доверенности в порядке передоверия удостоверенной Шаталовой Ириной Васильевной, нотариусом Брянского нотариального округа Брянской области от 14.01.2023г. реестровый номер: №32/46-н/32-2023-1-28 – собственник 2/424 земельных долей. *Объявление о проведении собрания было опубликовано в газете Жирятинского района «Жирятинский край» № 15(4974) от 21.04.2023г.*

Место проведения: Брянская область, район Жирятинский, село Жирятино, улица Мира 10, актовый зал.

Время проведения начало: 11:00, окончание 11:30.

Организатор собрания: Администрация Жирятинского района Брянской области в лице Кесаревской Наталье Николаевне, действующей на основании доверенности №1017 от 23.05.2023г.

Извещение опубликовано в газете «Жирятинский край» за № 15(4974) от 21.04.2023 года, а также размещено на сайте администрации Жирятинского района [www.juratino.ru](http://www.juratino.ru) .

Общее количество земельных долей в праве общей собственности на земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Брянская область, Жирятинский район, СПК (ТОО) «Восход» составляет 424 (Четыреста двадцать четыре) долей.

Количество участников долевой собственности на земельный участок, включенных в утвержденный постановлением администрации Жирятинского района № 211 от 08.07.2022 года список лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными, составляет 24 земельные доли.

Количество участников долевой собственности на земельный участок, не включенных в утвержденный список лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными, и земельных долей, которые могут быть признаны невостребованными, согласно выписки из ЕГРП составляет 31 собственник, владеющих 26 земельными долями, 1/2 земельной доли, 1/3 земельной доли, 2/3 земельной доли.

Перед началом собрания определен список земельных долей зарегистрированных в земельном участке, а также список долей, чьи собственники не зарегистрировали свои доли в ЕГРП - итого по списку 31 дольщик, которые в совокупности владеют 26,54 долями.

В силу п.5. ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей».

В силу п 6. ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ«В случае, если количества участников долевой собственности на земельный участок, не включенных в утвержденный список лиц, земельные доли которых могут быть признаны невостребованными, и земельных долей, которые могут быть признаны невостребованными, недостаточно для обеспечения правомочности общего собрания в соответствии с [пунктом 5](consultantplus://offline/ref=9A1F86BF5FF3176D3DF699CAE415B7374A993632BD9F54C78DC0A24F350E84211C455A7411B7D2C8C6B172A579762B8CF3BB778AnD1BM) настоящей статьи, общее собрание считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем 50 процентов общего числа участников долевой собственности на этот земельный участок, не включенных в указанный список».

Как указано в выписке из ЕГРП способ определения долей указан в простой доле у всех участников долевой собственности,чтодопускает сопоставление.

На момент начала работы общего собрания присутствуют и зарегистрированы 20 (двадцать) собственников (их законных представителей) долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из состава земель сельскохозяйственного назначения в границах СПК «Восход» Жирятинского района Брянской области в совокупности владеющих 21 земельными долями вправе общей собственности на вышеуказанный земельный участок. Список присутствующих на собрании участников (их законных представителей) долевой собственности, реквизиты документов, удостоверяющих их личности и полномочия (доверенность), и реквизиты документов, удостоверяющих их права на землю приведены в Приложении к данному протоколу, являющемуся его неотъемлемой частью.

Таким образом, кворум определен как 64,52%   
от общего числа участников долей собственности, о чем свидетельствует регистрационный лист (Приложение № 1 к Протоколу собрания собственников земельных долей).

Кворум имеется.

**Вопросы, вынесенные на повестку дня:**

1. О предложениях относительно проекта ме­жевания земельных участков.
2. Об утверждении проекта межевания зе­мельных участков, в том числе, если такой про­ект содержит сведения о земельных участках, выделяемых в счет земельной доли или земель­ных долей, находящихся в муниципальной соб­ственности.
3. Об утверждении перечня собственников зе­мельных участков, образуемых в соответствии с проектом межевания земельных участков.
4. О лице, уполномоченном от имени участни­ков долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно явля­ющихся границей земельного участка, находяще­гося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении (постановке, уточне­нии, снятии (в том числе временных земельных участков, не прошедших государственную регистрацию) с государственного кадастрового уче­та) государственного кадастрового учета или го­сударственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, на­ходящегося в долевой собственности, и образуе­мых из него земельных участков, а также заклю­чать или расторгать договоры аренды данного земельного участка и подписывать дополнитель­ные соглашения к ним, соглашения об установле­нии частного сервитута в отношении данного зе­мельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд; подписывать и подавать заявления: о государственной регистрации, дополнительных документов, о приостановлении государственной регистрации прав (перехода прав) на недвижимое имущество и сделок с ним, о внесении изменений в ЕГРН, о внесении в ЕГРН записи о прекращении (ограничении, обременении) права, прекращения, возобновления государственной регистрации, об исправлении технической ошибки (с правом исправления технической ошибки); получать документы, подлежащие возврату после проведения государственной регистрации, в том числе выписки из ЕГРН, а также сдавать дополнительные документы, оплачивать расходы (далее — уполномоченное общим собранием лицо), в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.
5. Об условиях договора аренды земельного участка, об условиях расторжения договора арен­ды земельного участка, находящегося в доле­вой собственности.
6. Об условиях установления частного серви­тута в отношении земельного участка, находя­щегося в долевой собственности.
7. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный учас­ток в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

Перед началом общего собрания участников общей долевой собственности избираются председатель и секретарь собрания.

СЛУШАЛИ: От представителя собственника ИП Главы КФХ Жутенкова В.В. по доверенности Москаленко Евгения Николаевича поступило предложение избрать председателем – Тищенко Надежду Владимировну. По предложению Тищенко Надежды Владимировны, секретарем собрания предложено утвердить– Москаленко Евгения Николаевича.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания - Тищенко Надежду Владимировну, секретарем собрания – Москаленко Евгения Николаевича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 20 (64,52%) «ПРОТИВ» - \_\_ нет\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_нет\_\_

Секретарь собрания предложил исключить из повестки дня вопросы под номера 1,2,3,6,7 и предложил проголосовать по данному вопросу:

**По вопросу**

РЕШИЛИ: Исключить из повестки дня вопросы под номера 1,2,3,6,7

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 20 (64,52%) «ПРОТИВ» - \_\_ нет\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_нет\_\_

**По четвертому вопросу**

СЛУШАЛИ: Москаленко Евгений Николаевич, который предложил уполномочить Тищенко Надежду Владимировну**,** 17.12.1990 г.р., место рождения: гор. Брянск, паспорт серия 1510 № 915173 выдан Отделом УФМС России по Брянской области в Советском районе города Брянска 09.02.2011 года, код подразделения: 320-003, зарегистрированная по адресу: Брянский район, п. Путевка, ул. Рославльская, д.5, кв. 14, без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно явля­ющихся границей земельного участка, находяще­гося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении (постановке, уточне­нии, снятии (в том числе временных земельных участков, не прошедших государственную регистрацию) с государственного кадастрового уче­та) государственного кадастрового учета или го­сударственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, на­ходящегося в долевой собственности, и образуе­мых из него земельных участков, а также заклю­чать или расторгать договоры аренды данного земельного участка и подписывать дополнитель­ные соглашения к ним, соглашения об установле­нии частного сервитута в отношении данного зе­мельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд; подписывать и подавать заявления: о государственной регистрации, дополнительных документов, о приостановлении государственной регистрации прав (перехода прав) на недвижимое имущество и сделок с ним, о внесении изменений в ЕГРН, о внесении в ЕГРН записи о прекращении (ограничении, обременении) права, прекращения, возобновления государственной регистрации, об исправлении технической ошибки (с правом исправления технической ошибки); получать документы, подлежащие возврату после проведения государственной регистрации, в том числе выписки из ЕГРН, а также сдавать дополнительные документы, оплачивать расходы (далее — уполномоченное общим собранием лицо), сроком на три года.

РЕШИЛИ:

**От имени участников долевой собственности** Уполномочить Тищенко Надежду Владимировну**,** 17.12.1990 г.р., место рождения: гор. Брянск, паспорт серия 1510 № 915173 выдан Отделом УФМС России по Брянской области в Советском районе города Брянска 09.02.2011 года, код подразделения: 320-003, зарегистрированная по адресу: Брянский район, п. Путевка, ул. Рославльская, д.5, кв. 14,, без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно явля­ющихся границей земельного участка, находяще­гося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении (постановке, уточне­нии, снятии (в том числе временных земельных участков, не прошедших государственную регистрацию) с государственного кадастрового уче­та) государственного кадастрового учета или го­сударственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, на­ходящегося в долевой собственности, и образуе­мых из него земельных участков, а также заклю­чать или расторгать договоры аренды данного земельного участка и подписывать дополнитель­ные соглашения к ним, соглашения об установле­нии частного сервитута в отношении данного зе­мельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд; подписывать и подавать заявления: о государственной регистрации, дополнительных документов, о приостановлении государственной регистрации прав (перехода прав) на недвижимое имущество и сделок с ним, о внесении изменений в ЕГРН, о внесении в ЕГРН записи о прекращении (ограничении, обременении) права, прекращения, возобновления государственной регистрации, об исправлении технической ошибки (с правом исправления технической ошибки); получать документы, подлежащие возврату после проведения государственной регистрации, в том числе выписки из ЕГРН, а также сдавать дополнительные документы, оплачивать расходы (далее — уполномоченное общим собранием лицо), сроком на три года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 20 (64,52%) «ПРОТИВ» - \_\_ нет\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_нет\_\_

**По пятому вопросу**

СЛУШАЛИ: Москаленко Евгений Николаевич, который предложил передать земельный участок с **кадастровым номером 32:07:0000000:53**, площадью 9 589 970 кв.м., из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: обл Брянская, р-н Жирятинский, СПК "Восход" в долгосрочную аренду.

Определить следующие условия договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности:

1. **срок заключения договора аренды:** 49 (сорок девять) лет;
2. **возможность преимущественного права на заключение договора аренды на новый срок:** по истечении срока действия Договора он может быть продлен по договоренности сторон. Стороны не позднее, чем за год до истечения срока его действия должны уведомить друг друга в письменной форме о своих намерениях. В случае если не одна из сторон не заявила о своем намерении расторгнуть договор за один год до окончания срока аренды, договор считается продленным на тех же условиях.
3. **размер и местоположение земельного участка, подлежащего передаче по договору аренды: земельный участок с кадастровым номером 32:07:0000000:53**, площадью 9 589 970 кв.м., из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: обл Брянская, р-н Жирятинский, СПК "Восход".
4. **размер и порядок внесения арендной платы:** Ежегодная арендная плата составляет 1 000 (одна тысяча) рублей 00 коп. за 1 земельную долю (1/424, равную 7,0га). Денежные средства выплачиваются только по письменному заявлению собственника земельной доли в адрес Арендатора земельного участка до конца каждого календарного года.
5. **Права и обязанности сторон договора:**

Арендатор имеет право:

а) осуществлять от имени Арендодателей действия по выделению в натуре земельного массива, площадь которого соответствует количеству арендованных земельных участков;

б) использовать земельный участок, соответствующий арендованным земельным участкам, только для производства сельскохозяйственной продукции;

в) на возобновление в преимущественном порядке Договора на новый срок или выкуп земельных участков при их продаже на прочих равных условиях перед другими лицами;

г) производить улучшение земель с учетом экологических требований. В случаях, когда Арендатор произвел улучшение земель за счет собственных средств по согласованию с Арендодателями, то Арендатор имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости затрат на эти улучшения, если иное не предусмотрено Договором аренды. При проведении улучшения земель без согласия Арендодателей, затраты на улучшение возмещению не подлежат;

д) обращаться в суд по вопросам нарушения Арендодателями условий и положений настоящего договора.

е) потребовать уменьшения размера арендной платы, если в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, условия пользования, предусмотренные настоящим договором, или состояние земель существенно ухудшилось.

ж) в целях сохранения земельного участка и недопущения отторжения его части обращаться в суд с исками о признании за ним права собственности на земельные участки, принадлежавшие умершим, наследство на которые не было оформлено, и принадлежавшие безвестно отсутствующим владельцам земельных участков в праве на земельный участок, в порядке ст. 234 «Приобретательная давность» Гражданского кодекса РФ.

з) сдавать арендованный участок или его часть в субаренду другому лицу, а также заключить договор переуступки прав третьим лицампо своему усмотрению.

Арендатор обязан:

а) соблюдать установленный режим использования земель;

б) не совершать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик земель и экологической обстановки на арендованном земельном массиве;

в) возмещать Арендодателям убытки в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности;

г) своевременно, в соответствии с Договором вносить арендную плату;

д) после окончания срока действия Договора возвратить Арендодателям земельный массив в состоянии и качестве не хуже первоначального.

Арендодатели имеют право:

а) вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и дополнения, вытекающие из действующих законодательных и нормативных актов, регулирующих использование земель;

б) на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате деятельности Арендатора;

в) посещать земельный массив в целях контроля за использованием и состоянием земель;

г) обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего договора.

Арендодатели обязаны:

а) выполнять в полном объеме все условия Договора;

б) не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора;

г) в случаях, связанных с необходимостью изъятия у Арендодателей земельного участка для государственных и муниципальных нужд, возместить Арендатору возникающие при этом убытки, включая упущенную выгоду, принимая во внимание свои интересы и интересы Арендатора;

д) обеспечить возможность реализации Арендатором преимущественного права на продление Договора или права выкупа земельных участков при прочих равных условиях перед другими лицами.

РЕШИЛИ: Принять указанные условия договора аренды

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 20 (64,52%) «ПРОТИВ» - \_\_ нет\_\_\_ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_нет\_\_

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Тищенко Н.В./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Е.Н. Москаленко/

Уполномоченное лицо органа местного самоуправления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №1

к Протоколу общего собрания

собственников земельных долей

земельного участка 32:07:0000000:53

от «01» июня 2023г.

**РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ**

**присутствующих на общем собрании собственников**

**земельных долей - участников общей долевой собственности**

**на земельные участки, с кадастровым номером: 32:07:0000000:53**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | ФИО | Размер доли | Реквизиты документа | Подпись |
|  | ИП Глава КФХ Жутенков В.В., 03.12.1991г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 16.03.2022г., реестровый номер 32/46-н/32-2022-2-678. |  |
|  | Курдюмова Нина Павловна, 28.02.1954 г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 28.03.2023г., реестровый номер 32/57-н/32-2023-1-390; доверенность в порядке передоверия от 29.03.2023г., реестровый номер 32/57-н/32-2023-1-399. |  |
|  | Яшечкина Нина Дмитриевна, 14.05.1943г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 06.03.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-1-184; доверенность в порядке передоверия от 13.03.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-4-579. |  |
|  | Концебалов Николай Анатольевич, 16.12.1956г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 11.03.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-1-221; доверенность в порядке передоверия от 14.03.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-4-592. |  |
|  | Мишина Ольга Николаевна, 30.10.1963г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 20.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-44; доверенность в порядке передоверия от 20.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-50. |  |
|  | Семенова Раиса Константиновна, 10.05.1949г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 07.02.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-115; доверенность в порядке передоверия от 07.02.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-118. |  |
|  | Колос Елена Николаевна, 27.07.1978г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 16.02.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-161; доверенность в порядке передоверия от 17.02.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-164. |  |
|  | Ященко Любовь Григорьевна, 29.11.1952г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 14.02.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-2-109; доверенность в порядке передоверия от 15.02.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-151. |  |
|  | Ященко Любовь Григорьевна, 29.11.1952г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 14.02.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-2-109; доверенность в порядке передоверия от 15.02.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-151. |  |
|  | Привалов Владимир Владиславович, 01.04.2000г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/1272 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 28.01.2023г., реестровый номер 32/57-н/32-2023-1-101; доверенность в порядке передоверия от 28.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-5-118. |  |
|  | Прокопцов Владимир Николаевич, 12.07.1960г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 3/424+1/636  =11/1272 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 14.01.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-1-23; доверенность в порядке передоверия от 14.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-27. |  |
|  | Иванова Марина Владиславовна, 16.03.1997г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/1272 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 28.01.2023г., реестровый номер 32/57-н/32-2023-1-101; доверенность в порядке передоверия от 28.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-5-118. |  |
|  | Алексашева Светлана Евгеньевна, 17.08.1990г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 02.02.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-1-103; доверенность в порядке передоверия от 07.02.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-117. |  |
|  | Лушин Виталий Матвеевич, 09.04.1963г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 28.01.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-3-120; доверенность в порядке передоверия от 28.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-5-117. |  |
|  | Синяя Галина Васильевна, 04.08.1960г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 13.01.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-1-13; доверенность в порядке передоверия от 14.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-26. |  |
|  | Подгородская Елена Николаевна, 21.03.1968г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 2/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 14.01.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-1-24; доверенность в порядке передоверия от 14.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-28. |  |
|  | Грохотова Антонина Никитична, 21.03.1953г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 10.01.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-3-5; доверенность в порядке передоверия от 11.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-4-48. |  |
|  | Долбоносова Татьяна Егоровна, 03.12.1955г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/424 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 10.01.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-2-7; доверенность в порядке передоверия от 11.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-4-47. |  |
|  | Синяя Светлана Васильевна, 03.05.1970г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/848 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 13.01.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-1-14; доверенность в порядке передоверия от 14.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-25. |  |
|  | Козлова Нина Васильевна, 21.02.1949г.р. (представитель по доверенности Е.Н. Москаленко) | 1/848 | Выписка из ЕГРН от 01.06.2023г., доверенность 13.01.2023г., реестровый номер 32/46-н/32-2023-1-14; доверенность в порядке передоверия от 14.01.2023г., реестровый номер 32/62-н/32-2023-1-25. |  |
|  | **Итого** | **20/424+1/318 (это 1 целая и три десятых доли)**  **округляем 21/424** |  |  |

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Н.В. Тищенко/

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Е.Н. Москаленко/

Уполномоченное лицо органа местного самоуправления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_