|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «09» \_\_\_06\_\_\_ 2022 г. №\_181\_\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О прекращении права аренды на земельный участок и предоставлении его в собственность Денисенковой В.П.*** |  |

Рассмотрев заявление Денисенковой Валентины Петровны ……… г.р., зарегистрированной по адресу: …………… о расторжении договора аренды земельного участка и предоставлении его в собственность, на основании ст. 15, под. 6 п. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии №П/0321 от 02.09.2020 г. «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Расторгнуть с Денисенковой Валентиной Петровной договор аренды земельного участка №6 от 13.02.2019 года, с кадастровым номером 32:07:0180711:165, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Жирятино, пер. Строительный, уч. 29.

2. Предоставить Денисенковой Валентине Петровне, гражданке РФ, …………… г.р., место рождения: ………………. паспорт серии ……….. №…………, выдан …………………., код подразделения …………., СНИЛС № ……………., зарегистрированная по адресу: ……………………. в собственность за плату земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером: 32:07:0180711:165, площадью 1500 кв.м., с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Жирятино, пер. Строительный, уч. 29.

На земельном участке располагается жилой дом с кадастровым номером 32:07:0180711:467, принадлежащий Денисенковой В.П. на праве собственности на основании Выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию от ………………. года (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним №………………………………………).

3. Земельный участок публичным сервитутом не обременен.

4. КУМИ оформить документы для заключения договора купли-продажи.

5. Денисенковой В.П.:

5.1. Обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Брянской области для государственной регистрации договора купли-продажи Участка, в соответствии с ФЗ от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

5.2. Не препятствовать, в случае необходимости, прокладки новых и эксплуатации инженерных сетей на Участке.

5.3. Использовать Участок строго в соответствии с целевым назначением, соблюдением санитарных норм и правил.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации района Маркину Т.И.

Глава администрации района Л.А. Антюхов

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |