|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «13» \_\_\_\_10\_\_\_\_ 2020 г. №\_243\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков*** |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, п.7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков:

**Лот №1:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200501:192, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, д. Заречная, ул. Колхозная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 17338 руб. 05 копеек (семнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей 05 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 520 руб.14коп. (пятьсот двадцать рублей) 14 копеек; задаток 90% - 15604 руб. 25 коп. (пятнадцать тысяч шестьсот четыре рубля) 25 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №2:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200501:193, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, д. Заречная, ул. Колхозная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 17338 руб. 05 копеек (семнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей 05 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 520 руб.14коп. (пятьсот двадцать рублей) 14 копеек; задаток 90% - 15604 руб. 25 коп. (пятнадцать тысяч шестьсот четыре рубля) 25 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №3:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200501:142, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель использования: индивидуальное жилищное строительство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, д. Заречная, ул. Колхозная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 19688 руб. 25 копеек (девятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят восемь рублей 25 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 590 руб.65коп. (пятьсот девяносто рублей) 65 копеек; задаток 90% - 17719 руб. 43 коп. (семнадцать тысяч семьсот девятнадцать рублей) 43 копейки.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №4:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0210203:32, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 13241 руб. 47 копеек (тринадцать тысяч двести сорок один рубль 47 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 397 руб.24коп. (триста девяносто семь рублей) 24 копеек; задаток 90% - 11917 руб. 32 коп. (одиннадцать тысяч девятьсот семнадцать рублей) 32 копейки.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №5:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0210203:33, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 13241 руб. 47 копеек (тринадцать тысяч двести сорок один рубль 47 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 397 руб.24коп. (триста девяносто семь рублей) 24 копеек; задаток 90% - 11917 руб. 32 коп. (одиннадцать тысяч девятьсот семнадцать рублей) 32 копейки.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №6:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200501:305, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, д. Заречная, ул. Колхозная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 17338 руб. 05 копеек (семнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей 05 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 520 руб.15коп. (пятьсот двадцать рублей) 15 копеек; задаток 90% - 15604 руб. 25 коп. (пятнадцать тысяч шестьсот четыре рубля) 25 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №7:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200501:304, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, д. Заречная, ул. Колхозная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 17338 руб. 05 копеек (семнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей 05 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 520 руб.15коп. (пятьсот двадцать рублей) 15 копеек; задаток 90% - 15604 руб. 25 коп. (пятнадцать тысяч шестьсот четыре рубля) 25 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №8:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0181001:518, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, д. Комягино, ул. Брянская. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 15644 руб. 50 копеек (пятнадцать тысяч шестьсот сорок 44 рубля 48 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 469 руб.34коп. (четыреста шестьдесят девять рублей) 34 копейки; задаток 90% - 14080 руб. 04 коп. (четырнадцать тысяч восемьдесят рублей) 04 копейки.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №9:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0160401:192, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, д. Елисеевичи, ул. Нагорная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 15617 руб. 48 копеек (пятнадцать тысяч шестьсот семнадцать рублей 48 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 468 руб.53коп. (четыреста шестьдесят восемь рублей) 53 копейки; задаток 90% - 14055 руб. 74 коп. (четырнадцать тысяч пятьдесят пять рублей) 74 копейки.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Оплата по результатам торгов – в соответствии с договором аренды.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района и обнародовать в Сборнике муниципальных правовых актов Жирятинского района.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации района Л.А. Антюхов