|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «22» \_\_\_\_10\_\_\_\_ 2019 г. №\_\_\_359\_\_\_\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков*** |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, п.7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков:

**Лот №1:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0000000:345, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 4951 руб. 50 копеек (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль 50 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 148 руб.55коп. (сто сорок восемь рублей) 55 копеек; задаток 90% - 4456 руб. 35 коп. (четыре тысячи пятьдесят шесть рублей) 35 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №2:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0000000:344, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 4951 руб. 50 копеек (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль 50 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 148 руб.55коп. (сто сорок восемь рублей) 55 копеек; задаток 90% - 4456 руб. 35 коп. (четыре тысячи пятьдесят шесть рублей) 35 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №3:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200201:438, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома от 1 до 3 этажей с придомовыми участками с возможностью содержания и разведения домашнего скота и птицы. Цель индивидуальное жилищное строительство.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, р-н Жирятинский, тер. Жирятинское сельское поселение, д. Старое Каплино, ул. Октябрьская. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 4798 руб. 50 копеек (четыре тысячи семьсот девяносто восемь рублей 50 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 143 руб.96коп. (сто сорок три рубля) 96 копеек; задаток 90% - 4318 руб. 65 коп. (четыре тысячи восемнадцать рублей) 65 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №4:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0000000:347, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, р-н Жирятинский, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 4951 руб. 50 копеек (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль 50 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 148 руб.55коп. (сто сорок восемь рублей) 55 копеек; задаток 90% - 4456 руб. 35 коп. (четыре тысячи пятьдесят шесть рублей) 35 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №5:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0000000:348, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, р-н Жирятинский, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 4951 руб. 50 копеек (четыре тысячи девятьсот пятьдесят один рубль 50 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 148 руб.55коп. (сто сорок восемь рублей) 55 копеек; задаток 90% - 4456 руб. 35 коп. (четыре тысячи пятьдесят шесть рублей) 35 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №6:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0210203:28, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, р-н Жирятинский, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 3586 руб. 50 копеек (три тысячи пятьсот восемьдесят шесть рублей 50 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 107 руб.60коп. (сто семь рублей) 60 копеек; задаток 90% - 3227 руб. 85 коп. (четыре тысячи пятьдесят шесть рублей) 35 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Оплата по результатам торгов – в соответствии с договором аренды.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района и обнародовать в Сборнике муниципальных правовых актов Жирятинского района.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации района И.В. Тищенко

Исп.: Полевая Ю.В.

Тел.8/48344/3-06-20