### ЖИРЯТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 15.12.2023 № 6-338

с. Жирятино

Об утверждении прогнозного

плана приватизации муниципального имущества

Жирятинского муниципального района

Брянской области на 2024-2026 годы

 Рассмотрев ходатайство администрации района об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Жирятинский муниципальный район Брянской области на 2024-2026 годы, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. N178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Жирятинского района и в целях пополнения бюджета района, районный Совет народных депутатов

 **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества Жирятинского муниципального района Брянской области на 2024-2026 годы, согласно приложению.

2. КУМИ обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана приватизации муниципального имущества Жирятинского муниципального района Брянской области на 2024-2026 годы.

 Глава Жирятинского района С.В. Лагеева

Приложение

 к решению районного

 Совета народных депутатов

 от 15.12.2023 № 6-338

**Прогнозный план приватизации муниципального имущества Жирятинского муниципального района Брянской области на 2024-2026 годы**

**Раздел 1. Основные принципы и задачи приватизации**

**муниципального имущества Жирятинского муниципального района**

 **Брянской области на 2024-2026 годы**

 Прогнозный план приватизации муниципального имущества Жирятинского муниципального района Брянской области на 2024-2026 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года N2 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 года N2 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», и направлен на оптимизацию состава и структуры муниципальной собственности и получение доходов в бюджет Жирятинского муниципального района Брянской области.

 Основными принципами формирования прогнозного плана приватизации являются:

− экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

− установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета Жирятинского муниципального района Брянской области на 2024-2026 годы.

 Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2024-2026 годах являются:

- приватизация неэффективно используемого муниципального имущества;

- формирование доходов бюджета Жирятинского муниципального района Брянской области.

 Реализация указанных задач приватизации имущества, находящегося в собственности Жирятинского муниципального района Брянской области, будет достигаться за счет принятия решений о способе и цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приватизация муниципального имущества позволит увеличить доходную часть бюджета Жирятинского муниципального района Брянской области.

Раздел 2. Перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации путем продажи на аукционе и других конкурсных процедурах

Прогнозируемая приватизация муниципального имущества не повлияет на структурные изменения в экономике района.

В 2024-2026 годах планируется приватизировать 6 объектов муниципальной собственности Жирятинского муниципального района Брянской области.

Доходы бюджета Жирятинского муниципального района Брянской области от реализации муниципального имущества будут определены в ходе исполнения плана приватизации на 2024-2026 годы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование приватизируемого имущества | Срок приватизации | Условия приватизации |
| 1. | Здание МТФ, площадью 1004,7 кв.м., расположенное по адресу: с.Жирятино,ул.Ленина (промзона), д.1 | до31.12.2024 г. | Аукцион |
| 2. | Здание зерносклада №2, площадью 1375,8 кв.м., расположенное по адресу: с. Жирятино, ул.Ленина (промзона), д.3 | до31.12.2024 г.  | Аукцион |
| 3. | Здание зерносклада №1, площадью 590,1кв.м., расположенное по адресу: с. Жирятино, ул.Ленина (промзона), д.4 | до31.12.2024 г. | Аукцион |
| 4. | Здание КЗС №2, площадью 277 кв.м., расположенное по адресу: с. Жирятино, ул. Ленина (промзона), д.6 | до31.12.2024 г. | Аукцион |
| 5. | Здание телятника, площадью 1067,2кв.м., расположенное по адресу: с. Жирятино, ул. Ленина (промзона), д.2  | до31.12.2024 г. | Аукцион |
| 6. | Административное здание, площадью 411,6 кв.м., расположенное по адресу: с. Жирятино, ул. Ленина, д.52-а | до31.12.2024 г. | Аукцион |