**ЖИРЯТИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

от 27.11.2020 года № 6-107

с. Жирятино

Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом Жирятинского района, и в целях упорядочения процесса постановки граждан на жилищный учет и предоставления жилых помещений по договорам социального найма на территории муниципального образования, Жирятинский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить учетную норму площади жилого помещения на территории Жирятинского района в размере 14 кв. м общей площади жилого помещения на одного члена семьи.

2. Установить размер нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Жирятинского района в зависимости от состава семьи: 18 кв. м общей площади жилья на одного члена семьи из трех и более человек; 42 кв. м - на семью из двух человек; 33 кв. м - на одиноко проживающего человека.

3. Установить, что предоставление жилья сверх установленного размера нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Жирятинского района допускается в случае превышения общей площади жилья на одну семью не более чем на 14 кв. м.

3.1. Жилое помещение по договору социального найма может быть предоставлено общей площадью, превышающей норму предоставления на одного человека, но не более чем в два раза, если такое жилое помещение представляет собой одну комнату или однокомнатную квартиру либо предназначено для вселения гражданина, страдающего одной из тяжелых форм хронических заболеваний, указанных в предусмотренном [пунктом 4 части 1 статьи 51](consultantplus://offline/ref=4716BA805A8575E57E23DAE2D1301DDC76DAB7CD9110E8EDB488D7ADD32F86136B1C960A4ACD8E970FFC76CF1A4DB5A9483380C8C991762DVBP4N) Жилищного кодекса Российской Федерации перечне.

4. Решение Жирятинского районного Совета народных депутатов от 20.02. 2015 года №5-93 признать утратившим силу.

Глава Жирятинского района С.В. Лагеева