|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ЖИРЯТИНСКОГО РАЙОНА | |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ | |
| от «16» \_\_\_\_06\_\_\_\_ 2020 г. №\_\_\_145\_\_\_\_ |  |
| с. Жирятино |  |
|  |  |
| ***О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков*** |  |

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, п.7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договоров аренды земельных участков:

**Лот №1:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0000000:374, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Жирятино, пер. Южный. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 16434 руб. 90 копеек (шестнадцать тысяч четыреста тридцать четыре рубля 90 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 493 руб.05коп. (четыреста девяносто три рубля) 05 копеек; задаток 90% - 14791 руб. 41 коп. (четырнадцать тысяч семьсот девяносто один рубль) 41 копейка.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №2:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0180711:347, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Жирятино, пер. Строительный. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 16434 руб. 90 копеек (шестнадцать тысяч четыреста тридцать четыре рубля 90 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 493 руб.05коп. (четыреста девяносто три рубля) 05 копеек; задаток 90% - 14791 руб. 41 коп. (четырнадцать тысяч семьсот девяносто один рубль) 41 копейка.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №3:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200501:192, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, д. Заречная, ул. Колхозная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 17338 руб. 05 копеек (семнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей 05 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 520 руб.14коп. (пятьсот двадцать рублей) 14 копеек; задаток 90% - 15604 руб. 25 коп. (пятнадцать тысяч шестьсот четыре рубля) 25 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №4:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200501:193, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, д. Заречная, ул. Колхозная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 17338 руб. 05 копеек (семнадцать тысяч триста тридцать восемь рублей 05 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 520 руб.14коп. (пятьсот двадцать рублей) 14 копеек; задаток 90% - 15604 руб. 25 коп. (пятнадцать тысяч шестьсот четыре рубля) 25 копеек.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №5:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0210203:33, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 13241 руб. 47 копеек (тринадцать тысяч двести сорок один рубль 47 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 397 руб.24коп. (триста девяносто семь рублей) 24 копеек; задаток 90% - 11917 руб. 32 коп. (одиннадцать тысяч девятьсот семнадцать рублей) 32 копейки.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №6:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0210203:32, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель использования: ведение личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Жирятинский муниципальный район, Жирятинское сельское поселение, с. Княжичи, ул. Садовая. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 13241 руб. 47 копеек (тринадцать тысяч двести сорок один рубль 47 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 397 руб.24коп. (триста девяносто семь рублей) 24 копеек; задаток 90% - 11917 руб. 32 коп. (одиннадцать тысяч девятьсот семнадцать рублей) 32 копейки.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Лот №7:** Земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 32:07:0200501:142, площадью 1500 кв.м., расположенный в зоне Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель использования: индивидуальное жилищное строительство.

Адрес земельного участка: Брянская область, р-н Жирятинский, д. Заречная, ул. Колхозная. Начальная цена годовой арендной платы годовой арендной платы – 19688 руб. 25 копеек (девятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят восемь рублей 25 копеек), без учета НДС; шаг аукциона 3% - 590 руб.65коп. (пятьсот девяносто рублей) 65 копеек; задаток 90% - 17719 руб. 43 коп. (семнадцать тысяч семьсот девятнадцать рублей) 43 копейки.

**Срок аренды земельного участка: 20 (двадцать) лет.**

**Форма собственности земельных участков –** неразграниченная.

Оплата по результатам торгов – в соответствии с договором аренды.

Осмотр земельных участков на местности может осуществляться самостоятельно заявителями в любое время в течение срока приема заявок.

1. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ (адрес сайта [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), на официальном сайте администрации Жирятинского района и обнародовать в Сборнике муниципальных правовых актов Жирятинского района.
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации района Л.А. Антюхов