**Протокол № 11/З-2019**

заседания комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена

«16» декабря 2019 г. с. Жирятино

10 часов 00 минут

**Присутствовали:**

Председатель комиссии – Тищенко И.В. заместителя главы администрации Жирятинского района;

Секретарь комиссии – Полевая Ю.В., инспектор по распоряжению земельными участками КУМИ;

Члены комиссии:

Кесаревская Н.Н. – ведущий юрист администрации района;

Столярова Т.И. начальник отдела администрации района;

Маркина Т.И. – главный специалист администрации района;

Атрощенко О.А. – председатель КУМИ.

Присутствовало - 6 членов комиссии, заседание комиссии признается правомочным.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Основание для проведения аукциона:** постановление администрации №356 от 21.10.2019 года.

**Предмет аукциона:**  продажа земельного участка кадастровым номером 32:07:0150109:60, площадью 31000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства. Цель использования: обеспечение сельскохозяйственного производства.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, р-н Жирятинский, Воробейнское сельское поселение.

**Вид приобретаемого права: собственность.**

**Начальная цена земельного участка** – 55800 руб. 00 копеек (пятьдесят пять тысяч восемьсот рублей 00 копеек), без учета НДС;

**шаг аукциона 3%** - 1674 руб.00коп. (одна тысяча шестьсот семьдесят четыре рубля) 00 копеек;

**задаток 90%** - 50220 руб. 00 коп. (пятьдесят тысяч двести двадцать рублей) 00 копеек.

Извещение о проведении аукциона было размещено:

- на сайте администрации Жирятинского района;

- на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru> от 12.11.2019 года;

- в Сборнике муниципальных правовых актов Жирятинского района от 12.11.2019 года.

В соответствии с Протоколом Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена от «10» декабря 2019 г. № 10/З-2019 статус участника аукциона приобрели:

- Ветошко Сергей Александрович, 16.04.1973 г.р., место регистрации: 242037, Брянская обл., р-н Жирятинский, д. Колодня, пер. Цветочный, д. 7;

- ООО «Фермерское», зарегистрированное 10.09.2013 года, место регистрации: 243432, Брянская обл., р-н Почепский, дер. Кувшиново, ул. Кувшиновская, дом 33, в лице генерального директора Азаренко Владимира Михайловича.

Перед началом заседания аукционной комиссии была проведена процедура регистрации участников открытого аукциона, о чем отмечено в журнале регистрации участника аукциона.

При регистрации, участникам аукциона были выданы карточки с индивидуальными номерами:

Карточка №1 – Ветошко Сергей Александрович;

Карточка №2 – ООО «Фермерское» в лице генерального директора Азаренко Владимира Михайловича.

После получения участниками аукциона карточек, председательствующий поприветствовал участников аукциона, комиссия избрала Аукциониста – в лице председателя комиссии – Тищенко Игоря Владимировича.

В 10часов 03 минуты 16 декабря 2019 года Аукционист объявил начало проведения аукциона, порядок проведения аукциона, предмет договора, начальную цену договора, величину повышения начальной цены договора «шаг аукциона», и предложил участникам аукциона заявить свои предложения о цене договора путем поднятия карточек с индивидуальными номерами, что является подтверждением участниками аукциона заключить договор купли-продажи по объявленной цене.

**Начальная цена земельного участка** – 55800 руб. 00 копеек (пятьдесят пять тысяч восемьсот рублей 00 копеек), без учета НДС;

**Величина повышения начальной цены договора «шаг аукциона 3%»** - 1674 руб.00коп. (одна тысяча шестьсот семьдесят четыре рубля) 00 копеек;

**Аукцион закончен: 16.12.2019 года в 10часов 10 минут на 2 шаге аукциона.**

Победителем аукциона на право заключения договора купли-продажи по Лоту №1 - земельного участка кадастровым номером 32:07:0150109:60, площадью 31000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства. Цель использования: обеспечение сельскохозяйственного производства. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, р-н Жирятинский, Воробейнское сельское поселение, признан участник с карточкой №1, предложивший наибольшую цену договора купли-продажи земельного участка **59148 (пятьдесят девять тысяч сто сорок восемь рублей) 00 копеек.**

**Предложение подано – Ветошко Сергеем Александровичем,** зарегистрированного: 242037, Брянская обл., р-н Жирятинский, д. Колодня, пер. Цветочный, д. 7;

Ветошко Сергей Александрович признан победителем аукциона на право заключения договора купли – продажи по Лоту №1 - земельного участка кадастровым номером 32:07:0150109:60, площадью 31000 кв.м., расположенный в зоне СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий. Разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства. Цель использования: обеспечение сельскохозяйственного производства. Адрес земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, р-н Жирятинский, Воробейнское сельское поселение, поставлен председательствующим Комиссии на голосование членов Комиссии.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

**«за» - 6 чел.**

**«против» - нет;**

**«воздержались» - нет.**

**Решение принято: единогласно.**

Настоящий протокол составлен в 2 экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению на электронном сайте администрации Жирятинского района, на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>

Председатель комиссии И.В. Тищенко

Члены комиссии: Н.Н. Кесаревская

Т.И. Столярова

Т.И. Маркина

О.А. Атрощенко

Секретарь комиссии Ю.В. Полевая